



Cuenta del periodo 2013

Región de Tarapacá

Enero de 2014



1. Convenio de Programación MINVU – GORE:

La Resolución Exenta N° 251 de fecha 05 de julio de 2010, de la Intendente Regional de Tarapacá aprueba y corrige la celebración y firma del Convenio de Programación denominado “Convenio para el Mejoramiento de la Vialidad Estructurante, recuperación de barrio histórico e intervención de los espacios públicos de las comunas de Iquique y Alto Hospicio” de fecha 22 de febrero de 2010, por M\$ 38.554.263.-

La evolución de este convenio, generó que al año 2011, SERVIU presentará una actualización de precios de las obras asociadas a este Convenio, generando un aumento en el monto del total de M\$ 31.557.003.- para quedar en M\$ 70.111.266.-

Actualmente el convenio financia la ejecución de 12 iniciativas, de las cuales 5 de ellas corresponden a la línea de Vialidad Urbanas y el resto que asciende a 7 iniciativas, se ejecutarán dentro del marco del programa Urbanos Integrales.

Vialidad Urbana:

- 1) Habilitación par vial Arturo Fernandez - Juan Martinez, Iquique:
Proyecto dividido en 4 etapa, 3 de las cuales están finalizadas y entregadas al uso público, la restante se encuentra en proceso de licitación.
El avance total del proyecto asciende a un 52%.
- 2) Habilitación par vial Sotomayor - Esmeralda, Iquique:
Esta iniciativa lleva invertido un 22% que corresponde al pago de los inmuebles expropiados con cargo a este proyecto. Durante el año 2014 se continuará con la expropiación de inmuebles, por tanto las obras civiles se ejecutarán a contar del año 2015.
- 3) Mejoramiento par vial O’Higgins – Bulnes, Iquique:
El grado de avance de esta iniciativa asciende a un 5%, correspondiente al pago de los inmuebles expropiados con cargo al proyecto. La intervención de obras civiles comenzará el año 2014 y se extenderá hasta el año 2016.
- 4) Construcción Avda. las Parcelas, Alto Hospicio:
Actualmente el diseño del proyecto se encuentra en ejecución por tanto se estima que los gasto asociados a las obras civiles de esta iniciativa serán a contar del año 2015.



5) Normalización Avda. Salvador Allende, Iquique:

El Convenio de Programación, considera para esta iniciativa el financiamiento de tres etapas, siendo estas Prefactibilidad, Diseño, y Ejecución. Dentro del año 2013 – 2014 se ejecuta la etapa de Prefactibilidad.

Programa Urbanos Integrales:

1) Construcción Circuito Turístico Mercado Barrio el Morro, Iquique:

Presenta un grado de avance de un 29% correspondiente a la finalización de una de las tres etapas de este proyecto. La siguiente etapa se contratará el primer semestre del año 2014, y la última el año 2015.

2) Construcción Circuito Turístico Patio el Vergel, Iquique:

Proyecto finalizado y entregado a la comunidad el año 2013.

3) Mejoramiento Entorno Mercado y Escuela Santa María Iquique:

Iniciativa actualmente en reevaluación, se estima licitar y adjudicar dentro del primer semestre del año 2014.

4) Construcción Parque Sur Oriente Sector Santa Rosa Alto Hospicio:

Iniciativa actualmente en reevaluación, se estima licitar y adjudicar dentro del primer semestre del año 2014.

5) Construcción boulevard pedro lagos y otras calles el Morro Iquique:

Se considera licitar, adjudicar e iniciar obras el año 2015.

6) Construcción Parque Parapente Alto Hospicio:

Proyecto en proceso de adjudicación, con Resolución en trámite en la Contraloría Regional. Se estima iniciar y finalizar esta iniciativa durante el año 2014.

7) Construcción Parque de la Integración la Pampa Alto Hospicio:

El Convenio de Programación, considera el financiamiento de la etapa de diseño y ejecución. La etapa de diseño se financiará durante los años 2014- 2015.

El grado de avance a diciembre del año 2013, del mencionado Convenio de Programación, asciende a un 20%.

Es importante destacar que 3 iniciativas consideradas dentro de este Convenio de Programación, son parte del **Plan Tarapacá**, pertenecientes al **eje de Turismo**, específicamente en aquel denominado “Mejoramiento de borde Costero y Barrios Típicos”, que tiene como objetivo desarrollar las siguientes iniciativas:

- Construcción Circuito Turístico Patio El Vergel Iquique.
- Construcción Circuito Turístico Mercado Barrio El Morro Iquique.
- Mejoramiento Entorno al Mercado y Escuela Santa María Iquique.

2. Seguridad Ciudadana

La Resolución Exenta N° 2367 de fecha 27 de diciembre de 2012, aprueba el Convenio de Transferencia financiera entre el Ministerio del Interior y Seguridad Pública y SERVIU Región de Tarapacá para la ejecución del proyecto denominado “Recuperación de veredas en sector céntrico de Iquique” en el marco del programa Barrio en Paz Comercial.

SERVIU Tarapacá contrato está iniciativa por M\$ 47.184.-, la cual a la fecha se encuentra en proceso de recepción.

Adicionalmente, y mediante Resolución Exenta N° 2378 de fecha 25.10.2013 se aprueba un nuevo convenio de Transferencia dentro del marco del Programa Barrio en Paz Comercial, para ejecutar el proyecto “Luminarias peatonales para el Sector Céntrico de Iquique” por M\$ 44.012.-



3. Salud y Medio Ambiente

- a) En conformidad con la Ley N°20.365, las Subsecretarías de Energía y de Vivienda y Urbanismo firmaron un convenio que garantiza la instalación de 1.500 colectores solares en vivienda sociales usadas en todo el país, estos se implementan, a través del Programa de Protección al Patrimonio Familiar, para lo cual dentro del año 2011 se desarrolló la primera postulación regional para la instalación de colectores o paneles solares, resultando seleccionados 80 postulantes, de los cuales 61 ya se encuentran instalados. Es importante destacar que los 19 restantes requieren un monto adicional, de 53 UF, para ejecutar una torre donde ubicar el termo ya que la cubierta no resiste estructuralmente. Estos subsidios se están solicitando como incrementó a través del Programa de Protección al Patrimonio familiar.
- b) El nuevo Decreto N° 24 de fecha 15 de marzo de 2013 que Reglamenta el Programa de Mejoramiento de Vivienda y Entorno, establece en su capítulo cuarto aquellos proyectos con Innovación Tecnológica, estos subsidios están orientados a la atención de familias y/o grupos organizados que opten por la ejecución de proyectos que incorporen tecnología respetuosas del medio ambiente, por ejemplo, acondicionamiento término de la vivienda, y/o proyectos de obras de construcción sustentable.
- c) SERVIU Región de Tarapacá en sus Bases técnicas incorpora cláusula para mitigar la contaminación y proteger el medio ambiente en la zona de las obras y sus alrededores, para lo cual deberá atenerse a las normas generales de medio ambiente, y a aquellas instrucciones especiales que imparta la I. T. O., (Inspección Técnica de obras) sin perjuicio de que el contratista deberá dar estricto cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 107 del D. S. 236/02 (V. y U.) y sus modificaciones.



4. Desarrollo Social y Superación de la Pobreza

Subsidios Otorgados:

El período comprendido entre los años 2010 y 2013 fue de cambios en la Política Habitacional, en donde se mejora la focalización de subsidios de los sectores más vulnerables a través del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (Nuevo Decreto Supremo N° 49/2011), y el Programa de aldeas y Campamento. De esta forma, se amplía la posibilidad de postulaciones, con modalidades con y sin proyecto asociado, cuyo principal cambio es que el subsidio se le entrega a las familias y no dependen de la selección de un proyecto habitacional. En este contexto, entre los años 2010 – 2013 se han asignado un total de 10.626 subsidios por un total de UF 2.809.537, entre los **Programas Fondo Solidario de Vivienda y el nuevo Programa del Fondo Solidario de elección de vivienda**, los que incluso llegaron a beneficiar a familias de las Comunas de Pozo Almonte y Pica, que no habían recibido beneficios desde al menos 4 años atrás, lo que demuestra la correcta focalización y localización de la demanda en nuestra Región, además de los principales núcleos Urbanos como Iquique y Alto Hospicio.

Adicionalmente, en este período ha cobrado mayor relevancia la asignación de subsidios destinados a la clase media y emergente denominado **Sistema Integrado de Subsidio**, donde las familias de estos niveles económicos pueden optar a la adquisición de viviendas nuevas o usadas en tramos hasta 1.000 UF y 2.000 UF de valores de viviendas, dependiendo de las características de los postulantes. Durante el período 2010 – 2013 se han otorgado 1.937 subsidios con una inversión de UF 491.205.-

Dentro del Marco del **Programa de Protección al Patrimonio Familiar**, se han otorgado en el período 2010 – 2013, 4.737 subsidios correspondientes a Uf. 256.458.-

En resumen la región de Tarapacá en el período 2010 y 2013, otorgó **10.626 subsidios que asciende a Uf. 2.809.537.-**, de los cuales el 73% está destinados a proveer viviendas a través de los Programas Fondo Solidario de Vivienda, y Programa de Elección de Viviendas para los sectores más vulnerables, un 17% destinados a los sectores emergentes y medios; y un 10% destinado a la recuperación del patrimonio familiar.

Se destacan la entrega de Conjuntos habitacionales tales como:

- a) Parque Oriente I, II, III, y IV, que benefició a 565 familias.

- b) Dentro del marco del Convenio MINVU – CONADI, se beneficiaron a 95 familias, de las cuales entregaron los proyectos, Eyfameu Muley Nehuen (40 familias) e Hijos de la Tierra (55 familias).
- c) Conjunto Habitacional Vista al Dragón I que benefició a 22 familias de Campamento.
- d) Proyectos Doña Angela I, II y III, que beneficiaron a 340 familias.
- e) Se entregaron 219 subsidios en sitios residentes en la comuna de Alto Hospicio.
- f) Se otorgaron 17 subsidios para las caletas de Iquique.

5. Presupuesto

El presupuesto sectorial ejecutado al mes de noviembre de 2013 asciende a un cumplimiento de un 92,1%, sobre un presupuesto de M\$ 17.048.248.-

Se estima al mes de diciembre alcanzar por lo menos un porcentaje de gasto de un 99,3%

SUBTITULO	PRESUPUESTO VIGENTE	GASTO A NOVIEMBRE 2013	% GASTO
Subtitulo 31	3.102.745	2.628.380	84,7%
Subtitulo 33	12.256.795	11.654.355	95,1%
Subtitulo 21	1.410.000	1.238.998	87,9%
Subtitulo 22	251.951	161.070	63,9%
Subtitulo 23	13.460	13.459	100,0%
Subtitulo 26	535	525	98,1%
Subtitulo 29	12.137	7.075	58,3%
Subtitulo 34	625	0	0,0%
TOTAL	17.048.248	15.703.863	92,1%